

# Kalmar



**SÅLT.** Socialdemokraterna i Kalmar har sålt Östra Smålands fastighet vid Norra vägen. FOTO: ODDBJÖRN ANDERSSON

## Östranhuset blir ett industrihotell

**KALMAR**  
**Östra Smålands fastighet vid Norra vägen i Kalmar har fått ny ägare. Agona fastigheter tar över alla kommanditbolagets tillgångar och skulder.**

Någon köpeskillning vill varken säljare eller köpare nämna.

– Eftersom vi köper hela kommanditbolaget blir köpeskillningen aldrig offentlig men tillvägagångssättet gör att man slipper lagfartskostnader. Dessutom är det skattemässigt gynnsamt för säljaren, säger Hans Svensson vd för Agona.

Östra Smålands Kalmarredaktion kommer att få vara kvar i huset tills vidare.

– Hyreskontraktet går ut i juni 2012, säger Matti-

as Adolfsson, ombudsman för socialdemokraterna som skött försäljningen.

På sikt ska redaktionen flytta in i det gröna trähuset vid Stortorget som Barometern i dag disponerar.

– Redaktionen får vara kvar så länge den vill, säger Hans Svensson.

I framtiden kommer huset och fastigheten att bli ett industrihotell.

– Jag ser en storutvecklingspotential i huset. Det ligger bra till vid Norra vägen som kommunen planerar att göra om till stadsgata.

Enligt uppgift pågår förhandlingar om köp av Östrans tryckpress. Pressen ingår inte i avtalet med Agona.

**AGNETA ADEEN**